



Ref :

الرقم :

Date:

التاريخ :

Res:

المرفقات :

قرار مجلس إدارة الهيئة العليا للرقابة على المناقصات والمزايدات
رقم (56) لسنة (2014)

في إجتماع مجلس إدارة الهيئة العليا للرقابة على المناقصات والمزايدات المنعقد بمقر الهيئة يوم الاثنين
14 جمادى الآخرة 1435 هجرية، الموافق 2014/4/14 ميلادية،

رئيس مجلس الإدارة

برئاسة المهندس/ عبدالملك أحمد العرشي

وبحضور كل من:-

عضو مجلس الإدارة

1- الدكتور/ ياسين محمد عبدالكريم الخراساني

" " " "

2- الأستاذ/ أمين معروف الجند

" " " "

3- الأستاذ/ نجيب محمد عبدالله بكير

" " " "

4- القاضي/ عبدالرزاق سعيد حزام الأكلبي

" " " "

5- المهندس/ عبدالحميد أحمد المتوكل

" " " "

6- الدكتور/ محمد أحمد علي ثابت

سكرتير مجلس الإدارة

وبحضور المهندس/ جميل علي أحمد الصبري

تم إصدار القرار الآتي:

في الشكوى المقدمة من مكتب العقيلي للمقاولات العامة

ضد

المؤسسة العامة للكهرباء - منطقة الحديدية بشأن المناقصة رقم 6/ح/2014م الخاصة بتنفيذ أعمال الحفر والردم
لمد كابلات أرضية لمخارج محطات التحويل الجديدة (محطة تحويل حوش المرور + محطة تحويل المصوعي)
الوقائع والإجراءات

تتحصل وقائع وإجراءات الشكوى بما يلي:

أولاً: بتاريخ 2014/03/16 م تقدم الشاكي بعريضة شكوى إلى الهيئة ضد المؤسسة العامة للكهرباء - منطقة
الحديدية تضمنت الطعن في قرار ارساء المناقصة على صاحب العطاء الأعلى سعرا بمبلغ 48,286,224.9 ريال



Ref : الرقم :
Date: التاريخ :
Res.: المرفقات :

كون عرضه (أي الشاكي) أقل سعرا بمبلغ 39,763,294 ريال يمني وطلب اتخاذ الاجراءات القانونية حفاظا على الحق العام والخاص.
ثانياً: بعد استلام الشكوى، وجهت الهيئة مذكرة الى الجهة برقم (470) بتاريخ 2014/03/17م تضمنت التوجيه بوقف اجراءات المناقصة والرد على الشكوى وموافاة الهيئة العليا بأوليات المناقصة، وبناءً عليه قامت الجهة بالرد على الهيئة بالمذكرة رقم (320) بتاريخ 2014/3/18 و تضمنت بأنه قد تم الرد على مكتب العقيلي (الشاكي) سابقا بموجب المذكرة رقم (308) بتاريخ 2014/03/17م حيث أن مكتب العقيلي (الشاكي) تقدم بعرض متدني بنقص %16.5- عن التكلفة التقديرية وبعيدا جدا عن التكلفة الفعلية الحقيقية للأسعار السائدة في السوق لبند رئيسية مثل شق وإعادة الإسفلت الأمر الذي سيؤدي الى تعثر تنفيذ المشروع لا محالة وهذا المشروع من المشاريع المهمة لتأهيل منظومة التوزيع الكهربائية لمدينة الحديدة من الانهيار مقابل الاحمال المتزايدة والطلب المتزايد على الطاقة.

ثالثاً: تم إحالة الشكوى ورد الجهة مع المرفقات الى المكتب الفني بالهيئة للدراسة وإبداء الرأي. وبعد دراسة المكتب الفني للوثائق، رفع تقريره الى مجلس ادارة الهيئة متضمنا الملاحظات الاتية:-

أ. بالنسبة للشكوى تم تقديم الشكوى خلال الفترة القانونية
ب. بالنسبة للجهة:

1. خالفت الجهة المادة (115 - أ) والتي تنص على أن يتم الإعلان عن المناقصة العامة باسم الجهة في وحدات السلطة المركزية وباسم المجلس المحلي المعني في الوحدات الإدارية وذلك عن طريق النشر في صحيفتين رسميتين يومية واسعتي الانتشار لثلاثة أيام متتالية وموقع الجهة الالكتروني.
2. استبعدت الجهة العطاء المقدم من الشاكي استنادا الى المادة 185 من اللائحة التنفيذية والتي تنص على أنه إذا تبين للجنة التحليل أن العطاء المقدم بأقل الأسعار المقيمة يقل عن التكلفة التقديرية والأسعار السائدة في السوق بنسبة تتجاوز (15 %) فيجب عليها مراجعة التكلفة التقديرية للتأكد من سلامتها ومن ثم يتم طلب تحليل للأسعار من صاحب العطاء وإذا اقتنعت اللجنة بنتائج التحليل والمبررات تقوم باستكمال إجراءات البت مبينة رأيها الفني والمالي في تقريرها أما إذا لم تقتنع بالتحليل والمبررات فيتم استبعاد العطاء والانتقال إلى العطاء التالي في الترتيب من حيث أقل الأسعار المقيمة.
- 3- لم تطالب الجهة الشاكي بأي تحليل للأسعار خصوصا وأن سعر بند الاسفلت الذي تقدم به يقل عن التكلفة التقديرية بنسبة تتجاوز 15%.
- 4- تم مطالبة الطرفين بتحليل سعر بند الإسفلت ومقارنتها بسعر السوق ويوضح الجدول التالي أنحراف سعر الطرفين (الجهة والشاكي) بالنسبة لسعر السوق:

البند	الوحدة	تحليل السعر من وجهة نظر المقاول	تحليل السعر من وجهة نظر الجهة	تحليل السعر من واقع سعر
-------	--------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------------



Ref :

الرقم :

Date:

التاريخ :

Res.:

المرفقات :

السوق				
العر السائد في السوق = 50,000 ريال/متر مكعب تكلفة المتر الطولي سماكة 7 سم = 50,000×0.07 = 3,500 ريال تكلفة المتر الطولي سماكة 7 سم بعرض 0.5 متر = 3500 ×0.5 = 1750 ريال	السعر السائد لتنفيذ المتر المربع (سماكة 5 سم) 2560 ريال تكلفة المصنعية بحسب السعر السائد = 2×2560 = 5120 ريال تكلفة الأرسى للطبقة الثانية = 148 ريال الإجمالي = 5268 ريال للمتر الطولي بعرض متر بالإضافة الى مبلغ 732 ريال زيادة كون العمل أعمال ترميمات ليصبح أجمالي سعر تنفيذ المتر الطولي بعرض متر 6000 ريال واجمالي سعر المتر الطولي بعرض 0.5 متر 3000 ريال	إجمالي تكلفة المتر المكعب = 48,588.42 ريال وحيث يمكن تنفيذ 28.6 متر طولي بعرض 0.5 متر وسماكة 7 سم وبالتالي فإن سعر المتر الطولي بعرض 0.5 متر = 1700 ريال	متر طولي توريد وتنفيذ طبقة الأسفلت بسماكة لا تقل عن 7 سم وبعرض 0.5 متر	
	(+)71.43%	(-)2.86%	نسبة الانحراف عن سعر السوق	

من خلال الجدول السابق يلاحظ أن الجهة بالغت كثيرا في تقدير التكلفة التقديرية خصوصا فيما يتعلق في بند الإسفلت الأمر الذي أضرب بحق الشاكي في الفوز في الفوز في المناقصة
1- قامت الجهة بإضافة بدل الأشراف ضمن وثائق المناقصة بواقع 3% من تكلفة تنفيذ الأعمال المدنية وهي إضافة غير قانونية.



رابعاً: نظر مجلس ادارة الهيئة العليا في تقرير المكتب الفني، وبعد المداولة إتخذ القرار الآتي:

القرار

بعد الاطلاع على ما سلف ذكره وكون الشكوى قد قدمت في الموعد القانوني ولأن الجهة قد بالغت في تقدير التكلفة



Ref :

الرقم :

Date:

التاريخ :

Res:

المرفقات :

التقديرية قياسا بالأسعار السائدة في السوق، وكونها لم تطلب من الشاكي القيام بتحليل أسعاره للتأكد من سلامة تقديراته لبنود عرضه وبالثبات بند الأسفلت، ولكون الجهة قد قامت بإضافة بند بدل إشراف ضمن وثائق المناقصة بواقع 3% وهي إضافة غير قانونية، واستنادا الى نص المادة (78) من القانون رقم 23 لسنة 2007 بشأن المناقصات والمزايدات، والمادتين (417 ، 419) من اللائحة التنفيذية لذات القانون، قررت الهيئة العليا للرقابة على المناقصات والمزايدات مايلي:

1- قبول الشكوى المقدمة من مكتب العقيلي للمقاولات العامة ضد المؤسسة العامة للكهرباء - منطقة الحديدية في المناقصة رقم 4/ح/2014م الخاصة بتنفيذ أعمال الحفر والردم بمد كابلات أرضية لمخارج محطات التحويل الجديدة مديرية الميناء.

2- توجيه الجهة بمراجعة التكلفة التقديرية وفقا للأسعار السائدة في السوق وإعادة التحليل وفقاً لأحكام المادة رقم (185) من اللائحة التنفيذية لقانون المناقصات والمزايدات .

والله الموفق.

صدر بمقر الهيئة العليا للرقابة على المناقصات والمزايدات بتاريخ 14 جمادي الآخرة 1435 هجرية، الموافق 2014/4/14 ميلادية.

القاضي عبدالرزاق سعيد الاكحلي
عضو الهيئة العليا
للمراقبة على المناقصات والمزايدات

م. عبدالحميد المتوكل
عضو الهيئة العليا
للمراقبة على المناقصات والمزايدات

د. محمد احمد علي ثابت
عضو الهيئة العليا
للمراقبة على المناقصات والمزايدات

د. ياسين محمد الخراساني
عضو الهيئة العليا
للمراقبة على المناقصات والمزايدات

ا. امين معروف الجند
عضو الهيئة العليا
للمراقبة على المناقصات والمزايدات

ا. نجيب محمد بكير
عضو الهيئة العليا
للمراقبة على المناقصات والمزايدات

م. عبدالملك احمد العرشي
رئيس الهيئة العليا
للمراقبة على المناقصات والمزايدات

